Le magazine de la Fédération **Grand Pontarlier**

800 commerçants • 180 enseignes nationales Centre-ville et 3 zones commerciales Parkings gratuits

une création Séouane 🧓







50 000 exemplaires

33 500 boîtes aux lettres (FR)

4 000
points de distribution & lieux d'attente

12 500 boîtes aux lettres (CH)





Zone de distribution



*Hors centre-ville · Carte non contractuelle

Gabarits



Publi-reportage double page

...........











Gabarits



Recette

............

demi-page de publicité





EcoDouBio

14 oto-totale tyrees

2 rue des Dolines, Le Bélleu

3 rue de la Champagne, Houtaud 03 81 43 28 75 - nouvelles-energies-ecodoublo.com

Depuis un an organ agence anome inon ses emparates à Houtaud et apporte son espertise en maîche d'assum et en architecture. L'équipe a su s'imposer comme acteur incontournable en réponse aux besoins variés des habitants du Doubs et des départements l'imitrophes. SYMMETRIA assure un accompagnement complet de ses clients. Experte dans la gestion des chantiers, l'équipe clients. Experte cans la gestion des Chandens, Triquie multirie indichialement tous les langages du băliment. L'agence signe aujourd'hui son saxole faire dans la nés-lisation d'un projet de 12 logements en vente sus Faire de 13 l'auersières», par la rueraformation d'un ancien corps de ferme. Cette réalisation s'inscrit parent d'autres projets: rénovation de quatre logements à Laberge-ment-Sainte-Marie, construction de maisons appliques à Sarrageoix, à Vaux et Chantegrue ou encore amérage-ment de la boulangerie «Le Pain de l'Ours » à Pontariler.

Symmetria 3 rue de la Champagne, Houtaud 03 81 89 91 17 03 84 86 20 68

Force & noblesse

immoxalis

PROXIMITÉ . ENGAGEMENT . QUALITÉ

«Le Privilège» dont seul Immoxalis a le secret.

Situé au cœur de la rue Arthur Bourdin à Portarier. «Le Privilège» sortira de terre des juin 2024. Ce complexe immobiler, accuellant habitat et locaux professionnels, sera. livré en juin 2026. Avec ses hut niveaux, dont six en élévation et deux en souterrain, ce projet ambitieux promet un cadre de vie des plus remarquobles.

Chaque legement, du T2 au T5, slant de 40 m² à 120 m². est conçu pour offrir un confort optimal. Grâce à ses terrasses dédées à chaque unité et son total de 62 places de stationnement, la résidence est un compromis lobal entre l'incimité d'une maison individuelle et la praticité d'un appartement.

«Le Privilège» se distingue par son architecture moderne et son mélange audacieux d'ossacure bois et de béton, résisé en collaboration avec des entreprises locales. Labellisé RE 2020, ce projet est à la pointe du confort énergé-tique. Pourvu d'un chauffage au soi, il sera le dernier bâtiment alimenté par le réseau de chaleur urbain. Les frais de notaire réduits pour les achats dans le neuf font

de ce programme une opportunité rare sur le marché immo-biler pontissalen. «Le Privilège» s'inscrit également dans le dispositif Pinel et Pinel », offrant ainsi des avantages fiscaux

Le bénéfice d'une personnalisation poussée. Vondu en état futur d'achèvement, «Le l'invilège» invite à choisir parmi une vaste gamme de matériaux et de coloris tant pour le soi que pour les murs. Les appartements seront livrés suivant plusieurs types de finitions, avec des cuisines ouvertes sur le salon et la possibilité de claisonnement selon les préférences individuelles.

Huit logements disponibles! Une occasion unique de vivre dans un environnement d'exception, où qualité et confort se



I nue de la Champagne, Houtaud 000

Cahier thématique double page





disposeront de surfaces adaptées et sur mesure correspondant à leurs besoins spécifiques



Autour de la maison

Métier / Conseils

---- 47

............ Culture

une page







Encart Bon plan

un quart de page, recto-verso

.....

Les tarifsDU MAGAZINE

Votre contact o-doo Céline Laspreses

+33 (0)6 25 21 83 27

✓ celine.las@sequane.fr

Descriptif		Tarifs adhérent HT	Tarifs non-adhérent HT
	2 pages ● Publi-reportage / tutoriel / portrait / tendances	2 690€	3 090€
	Double-page d'ouverture	3 290€	3 790€
۵	Double page de recette complète (recette + 1/2 page de publicité)	2 690€	3 090€
	1 page • Conseils / métier / mode / kids / culture / publicité	1 590€	1 900€
	1/2 page de publicité associée à une recette choisie par Séquane	1 290€	1 490€
	1/2 page thématique	849€	990€
	1/3 page thématique	590€	690€
	Encart bon plan recto-verso	790€	890€

LÉGENDES:

Inclut 1 rédactionnel par une rédactrice Séquane par téléphone ou lors d'un rendez-vous

o Inclut 1 reportage photo (5 photos) par un photographe Séquane

Conception d'une page de publicité







Informations

TRANSMISSION DU FICHIER PDF OU JPG

pour utilisation par vos soins: offert

DOUBLE PARUTION:

-5% sur la 2º parution

RÈGLEMENT:

Acompte de 50% à la commande, puis 50% à la publication. Sauf montant inférieur à 1000€: "Comptant à la parution"

Les avantages DE L'AVENTURE o-door



À chaque numéro, c'est un **concept marketing dédié** pour

valoriser les annonceurs et susciter l'intérêt des lecteurs.



Être annonceur o-doo c'est aussi:



Une photothèque de 3 à 5 photos



Le fichier JPG de votre parutionpour votre site internet et vos réseaux sociaux

Vous bénéficierez également du plan de communication du magazine:



Un site internet dédié et responsive



Un magazine interactif consultable en ligne



Des réseaux sociaux dédiés Facebook et Instagram

ET EN FONCTION DES NUMÉROS



Du street marketing



Des événements festifs



Une vidéo promotionnelle

Fédération

COMMERCE & ARTISANAT GRAND PONTARLIER

Commerce Grand Pontarlier est une fédération, créée depuis 2008, à l'initiative des associations du centre-ville et des zones commerciales présentes sur le territoire, ainsi que des pouvoirs publics.

Les objectifs



COMMUNIQUER

de la manière la plus pertinente possible afin de garder les consommateurs sur l'agglomération et d'en attirer de nouveaux



FIDÉLISER

la clientèle à l'aide des chèques cadeaux



REPRÉSENTER

les commerçants et artisans auprès des collectivités et des pouvoirs publics afin de défendre leurs intérêts, le cas échéant, en participant à de nombreuses réunions.

Les actions

Magazine o-doo

- Parution 2 fois par an
- 50 000 exemplaires distribués en France et en Suisse
- Support de communication qualitatif

Présence numérique

- Site dédié aux adhérents www.commerce-grand-pontarlier.fr
- Page Facebook

Multiples supports de communication

- Presse
- Radio
- Publicité sur les réseaux sociaux
- Office du Tourisme
- Suisse (via o-doo)
- Panneaux numériques

Chèques cadeaux

- 300 enseignes partenaires
- Vente aux entreprises, CES, administrations, associations, aux particuliers à l'Office du Tourisme, et en ligne sur le site de la Fédération.

Haute-Foire

- Tous les 2 ans
- Stand de la FCGP: vitrine de l'ensemble des commerçants et artisans du Grand Pontarlier

Partenariat

• avec différentes manifestations (culturelles, sportives, municipales, solidaires et caritatives...)

Les tarifs D'ADHÉSION



Description	Surface de vente couverte en m²	Cotisation annuelle HT	Cotisation annuelle TTC (20%)
Très grandes surfaces	Hypermarchés	1860€	2232€
Grandes surfaces	1500 et +	865€	1038€
Moyennes surfaces	de 300 à 1499	370€	444€
Surfaces intermédiaires	de 150 à 300	200€	240€
Petites surfaces	- de 150	100€	120€
1. Artisans (dont restauration)	Entreprise de + 10 salariés*	370€	444€
2. Artisans (dont restauration)	Entreprise de 5 à 10 salariés*		240€ 120€
3. Artisans (dont restauration)	Entreprise de - 4 salariés*	100€	120€

Règlement: une facture vous sera adressée chaque année à la date anniversaire de votre souscription.

- Prélèvement automatique (sans frais) 2 fois par an (joindre un RIB et remplir l'autorisation de prélèvement)
- Pour tout autre moyen de règlement, nous consulter

→ Fédération Commerce et Artisanat Grand Pontarlier

42, rue de Besançon 25300 Pontarlier

Contact: Florence NICOD

Horaires: lundi/mardi/jeudi • 9h-12h et 14h-17h



03 81 38 92 70



contact@commerce-grand-pontarlier.fr



www.commerce-grand-pontarlier.fr

Segnand

12 COLLABORATEURS

votre projet.

webmarketing et e-services















conception rédaction







→ Agence Séquane

10 rue Pierre Dechanet 25300 Pontarlier +33 (0)3 81 46 57 48 • www.sequane.fr