

Le magazine de la Fédération Grand Pontarlier

800 commerçants • 180 enseignes nationales

Centre-ville et 3 zones commerciales

Parkings gratuits

une création

SéquanE



o-doo®





50 000

exemplaires

33 500

boîtes aux lettres (FR)

4 000

points de distribution
& lieux d'attente

12 500

boîtes aux lettres (CH)

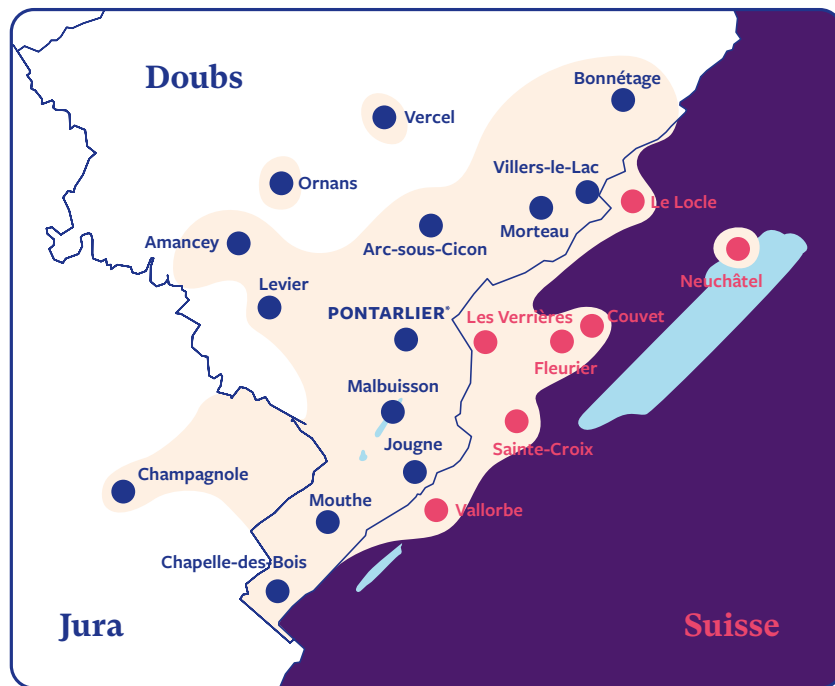


Magazine en version numérique
sur notre site www.o-doo.fr



Imprimé en Franche-Comté
sur papier recyclé dans
une imprimerie certifiée PEFC

Zone de distribution



*Hors centre-ville · Carte non contractuelle

Houtaud Faire la différence



Depuis septembre 2022, SoCooc Houtaud cultive son image de «cuisiniste pas comme les autres» en mêlant efficacité et bonne humeur.



Depuis sa création en 2007, la marque SoCooc s'est bâtie sur les idées de ses clients et a su évoluer avec eux. Elle a ainsi pu proposer des services adaptés à leurs besoins. Pour garantir une expérience client digne d'une cuisiniste professionnelle et fiable, SoCooc a investi dans la formation de ses conseillers et a mis en place un système de suivi de la satisfaction de ses clients. Elle a aussi mis en place un système de suivi de la satisfaction de ses clients.

Réalisé par la vision et la singularité de SoCooc, l'impact de la cuisine en 1 RDV est évident. En effet, la cuisine en 1 RDV est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients. Elle est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients. Elle est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients.



Et la cuisine en 1 RDV, c'est aussi un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients. Elle est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients. Elle est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients.

Faites vos jeux!

Plus qu'un simple magasin de cuisine, SoCooc est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients. Elle est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients. Elle est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients.

SoCooc
10 rue de la République, 92100 Nanterre
01 41 41 41 41 - www.socooc.fr



Entreprise Victoire collective

La fidélité sur le podium.

Immobilier & Promotion depuis 17 ans. L'entreprise de Benoit Buisson a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière. Elle a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière. Elle a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière.

L'Entreprise de Benoit Buisson
10 rue de la République, 92100 Nanterre
01 41 41 41 41 - www.socooc.fr

Faites vos jeux!

Plus qu'un simple magasin de cuisine, SoCooc est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients. Elle est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients. Elle est un service qui permet de résoudre les problèmes de cuisine de ses clients.



Paroles de coéquipiers



Marline
Responsable commerciale
Depuis 10 ans, Marline est responsable commerciale chez SoCooc. Elle a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière. Elle a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière.



Karim
Conseiller de vente et agent immobilier
Karim est conseiller de vente et agent immobilier chez SoCooc. Il a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière. Il a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière.



Clifford
Manager général
Clifford est manager général chez SoCooc. Il a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière. Il a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière.



Hélène
Responsable de la logistique et de la gestion
Hélène est responsable de la logistique et de la gestion chez SoCooc. Elle a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière. Elle a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière.



Fabienne
Responsable de la logistique et de la gestion
Fabienne est responsable de la logistique et de la gestion chez SoCooc. Elle a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière. Elle a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière.



Marline
Responsable commerciale
Marline est responsable commerciale chez SoCooc. Elle a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière. Elle a su se faire une place sur le marché de l'immobilier et de la promotion immobilière.

Recette

Houtaud

Piliers en mêlée

Ancré et durable

EcoDoublé, ce sont tout 20 ans d'un savoir-faire encré et engagé en Franche-Comté. En entreprenant des projets d'envergure atteignant jusqu'à 5000 m², la société s'investit pleinement dans le développement de mesures énergétiques dans la région. En plus de son expertise scientifique pluridisciplinaire, EcoDoublé offre des solutions de pompes à chaleur et des chauffages thermodynamiques. Le bureau d'études spécialisé met l'accent sur son service après-vente, plaçant l'humain au cœur de ses préoccupations, ainsi que sur des contrats de maintenance d'une efficacité reconnue. EcoDoublé intervient dans le Doubs, dans le Jura, en Haute-Saône, dans l'Ain et sur le territoire de Jaffard. Un partenaire local authentique qui saura accompagner particuliers et professionnels dans leurs transitions énergétiques.



Des bases solides

Depuis un an déjà, l'agence SYMMETRIA s'est implantée à Houtaud et apporte son expertise en machine thermique et en architecture. L'équipe a su s'impliquer comme acteur incontournable en répondant aux besoins variés des habitants du Doubs et des départements limitrophes. SYMMETRIA assure un accompagnement complet de ses clients. Expert dans la gestion des chantiers, l'équipe maîtrise indéniablement tous les langages du bâtiment. L'agence signe aujourd'hui son savoir-faire dans la réalisation d'un projet de 12 logements en vente aux Fins, rue 12 Traversierins, par la transformation d'un ancien corps de ferme. Cette réhabilitation inclut parmi d'autres projets : rénovation de quatre logements à Labergement-Sainte-Marie, construction de maisons écologiques à Sampey, à Vuau-en-Champagne ou encore aménagement de la biodiversité « La Plan de l'Ours » à Fontaine.

Symmetria
3 rue de la Champagne, Houtaud
03 83 89 11 13 - 03 84 56 26 48
symmetria-maisonbouw.fr



Force & noblesse

« Le Privilège » dont seul ImmoXalis a le secret.

Situé au cœur de la rue Arthur Bourdelle à Fontaine, « Le Privilège » sortira de terre dès juin 2024. Ce complexe immobilier, accueillant habitat et locaux professionnels, sera livré en juin 2025. Avec ses huit maisons, dont six en élévation et deux en sous-sol, ce projet ambitieux promet un cadre de vie des plus remarquables.

Chaque logement, du T2 au T5, offre de 40 m² à 120 m², est conçu pour offrir un confort optimal. Grâce à ses terrasses, dotées à chaque unité et son total de 12 places de stationnement, la résidence est un compromis idéal entre l'histoire d'une maison individuelle et la praticité d'un appartement.

« Le Privilège » se distingue par son architecture moderne et son mélange audacieux d'ossature bois et de béton, réalisé en collaboration avec des entreprises locales. Labelisé RE 2020, ce projet est à la pointe du confort énergétique. Pourvu d'un chauffage au sol, il sera le dernier bâtiment alimenté par le réseau de chaleur existant.

Les frais de notaire réduits pour un achat dans le neuf font de ce programme une opportunité rare sur le marché immobilier poissillais. « Le Privilège » s'inscrit également dans le dispositif Pinel et Pinel +, offrant ainsi des avantages fiscaux attractifs aux investisseurs.

Le bénéfice d'une personnalisation poussée. Vendu en état futur d'achèvement, « Le Privilège » invite à choisir parmi une vaste gamme de matériaux et de coloris tant pour le sol que pour les murs. Les appartements seront livrés avec plusieurs types de finitions, avec des cuisines ouvertes sur le salon et la possibilité de cloisonnement selon les préférences individuelles.

Huit logements disponibles ! Une occasion unique de vivre dans un environnement d'exception, où qualité et confort se rencontrent.



ImmoXalis
3 rue de la Champagne, Houtaud
03 83 89 11 13 - 03 84 56 26 48
immoxalis.fr

Cahier thématique

double page

Autour de la maison Comme on fait son lit on se couche

Olivier Desforges nous
pousse à l'endroit.



Entreprise Logistique de haut niveau

ATM, spécialiste des flux import-export franco-suisses,
inaugure bientôt un nouveau site ambitieux.

Paris d'une superficie de plus de 10 km dans les trans-
ports trans-européens et la logistique. L'entreprise toujours
régulière sur Grand-Est, se développe grâce à deux
nouvelles bâtiments dans la zone des Gabarits, ouverte des
portes au premier trimestre 2023.

Les 2200 m² du bâtiment A seront en partie dédiés
à la poursuite des activités logistiques classiques et
«light», cette dernière favorisant les opérations de com-
merce des entreprises situées sur les territoires français et
européens. Endroitement équipé pour optimiser les opérations
de chargement/déchargement, le site offre des installations
modernes et modulables. En parallèle, ATM propose le
stockage à température ambiante ou à température contrôlée
plus de 100 palettes et une installation dédiée. La nouvelle activité
concernera la livraison «dernier kilomètre» pour les entre-
prises et commerces de l'agglomération. À l'aide de véhicules
électriques dédiés. Cette initiative accompagnera le futur plan
d'investissement de la création personnelle, avec la volonté
de diminuer les nuisances liées au transport. Le bâtiment B
sera consacré à la mise à disposition d'équipement de stockage
pour les professionnels sur plus de 800 m² (possibilité d'au-
genter et être modulable, dédié au stockage agricole, de
courtoisies d'usage et d'un quel que changement, les entreprises
disposent de surfaces adaptées et sur mesure correspondant
à leurs besoins spécifiques.

Faites vos Jeux !

- Pour Jean-Philippe Blondeau, le parallèle s'impose
entre le métier professionnel et celui du joueur de hasard
amateur. Ce jeu démontre que le développement de la
régulation et l'adaptation aux besoins de l'usager
sont les défis, personnels comme professionnels.
- Les jeux, en plus de nos autres qualifications.

ATM
4 rue Pierre Mendès France, Fontenay
92130 La Courneuve
01 83 10 82 70 - contact@atmfrance.com

47



À retrouver sur
Ma Ville Mon Shopping

Horaires

- Lundi - 10h - 19h
- Mardi au vendredi - 09h - 12h / 14h - 19h
- Samedi - 10h - 12h / 12h - 19h
- Dimanche - Fermé

Je
s'engage
Projet

Culture une page

Culture Jeux de l'imaginaire



Ado / Adulte
Bertille à Lassiter
Éric Starmer

Installé à Paris depuis
quelques mois après avoir
été le héros, Jonathan
Lassiter décide un jour de
prendre un train pour
Santibon, à la gare Monpar-
nasse. Dans un compartiment de première classe, il fait
la connaissance de Bertille. Cette improbable rencontre
fait de nouvelles allées. Un croquer entre Bertille
et Bertille et 12h17 dans la vie de Jonathan Lassiter.

GRAND ANGLE - 96 pages - 19,90€
Parution 25.03.24



Adulte
La Route
Marie-Laure Lissier

Maria Lassiter adapte une
nouvelle œuvre majeure
de la littérature, La Route,
avec une originalité absolue
et pour une lecture totale.
C'est, comme une œuvre
chef d'œuvre.

DOUGLAS - 160 pages - 30,00€
Parution 25.03.24



Ado / Adulte
Titans
Olivier Hery

Redécouvrez l'anti-
quité au travers de la
gauche, entre les
dieux et les Titans.
Du sang et des larmes.
Quatre histoires com-
plètes pour cette série,
issues d'un univers uni-
versel. Retrouvez le souffle
épique des épopées
mythologiques.

OKYMORE - 56 pages - 10,95€ - Parution 22.03.24



Jeunesse
**Au chant des grenouilles
Tome 1**
Hervé Barel, Barbara Campes
et Anouk Naud

«Au chant des grenouilles»
invite petits et grands, en
quelques pages, au cœur
d'un univers imaginaire
phéa, afin de leur faire découvrir la lecture enchan-
tante des signes et des secrets qu'elle la nature.
Une histoire et un dessin d'inspiration pour les
enfants de cette magnifique série.

METAMORPHOSE - 48 pages - 12,95€
Parution 24.03.24

Librairie Vannolles-BD-Mangas
Librairie indépendante de France, 2 rue du
7 rue Vannolles, Fontenay
92130 La Courneuve
01 83 10 82 70 - contact@vannolles-bd-mangas.com

40 - Librairie Vannolles-BD-Mangas

Métier / Conseils une page

| | |
|---|---|
|  CHÈQUE BON PLAN  FENG SHUI CONSEILS 10% de réduction sur un audit habitat ou entreprise Offre valable jusqu'au 31.12.2024 <small>Voir conditions au verso</small> |  CHÈQUE BON PLAN  FESTIVAL DE LA PAILLE 5€ de crédit cashless offerts à partir de 30€ de rechargement Offre valable les 26, 27 et 28.07.24 <small>Voir conditions au verso</small> |
|  CHÈQUE BON PLAN  TRAIL DES SANGLIERS Bon pour l'usage au sort Nombreux lots à gagner Bulletin à déposer jusqu'au 22.06.2024 <small>Voir conditions au verso</small> |  CHÈQUE BON PLAN  AQUAZLACS Frais d'adhésion offerts pour tout abonnement Offre valable jusqu'au 30.09.2024 <small>Voir conditions au verso</small> |

| | |
|--|---|
|  22e FESTIVAL DE LA PAILLE 5€ de crédit cashless offerts à partir de 30€ de rechargement Offre valable les 26, 27 et 28.07.24 sur présentation de ce bon à la caisse cashless, située à l'entrée du festival. À l'extérieur, seuls les paiements par carte cashless sont acceptés. Plus d'infos sur www.festivaldepaille.fr FESTIVAL DE LA PAILLE Météor info@festivaldepaille.fr |  10% de réduction sur un audit habitat ou entreprise Offre valable jusqu'au 31.12.2024 FENG SHUI CONSEILS 07 72 50 74 88 info@fshc.com |
|  Frais d'adhésion offerts pour la souscription de tout abonnement Offre valable jusqu'au 30.09.2024 AQUAZLACS 3 chemins des Landes, Malbouillon 03 43 24 98 64 aqua2lacs.fr |  TRAIL des sangliers Nom : _____ Prénom : _____ Tél. : _____ À gagner : 1 vélo, 2 x 1 repas pour deux aux Papillons - Brasserie de Montagne, 1 bon d'achat de 50€ chez Sport 2000, 3 paires de lunettes de soleil, 1 panier garni Unes prioritaires chez les partenaires suivants : Cycles Paret - Restaurant Les Papillons - Brasserie de Montagne - Sport 2000 - Epic 2000 - Crémère Marcel Pêche LE TRAIL DES SANGLIERS Bulletin à déposer jusqu'au 22.06.2024 Tirage au sort le 26.06.2024 |

.....

Encart Bon plan

un quart de page, recto-verso

Gabarits

Les tarifs





DU MAGAZINE

Votre contact o-doo

Céline Laspreses

☎ +33 (0)6 25 21 83 27

✉ celine.las@sequane.fr

| Descriptif | | Tarifs adhérent HT | Tarifs non-adhérent HT |
|---|---|-----------------------|---------------------------|
|  | 2 pages • Publi-reportage / tutoriel / portrait / tendances | 2 690€ | 3 090€ |
| | Double-page d'ouverture | 3 290€ | 3 790€ |
|  | Double page de recette complète (recette + 1/2 page de publicité) | 2 690€ | 3 090€ |
|  | 1 page • Conseils / métier / mode / kids / culture / publicité | 1 590€ | 1 900€ |
| | 1/2 page de publicité associée à une recette choisie par Séquane | 1 290€ | 1 490€ |
| | 1/2 page thématique | 849€ | 990€ |
| | 1/3 page thématique | 590€ | 690€ |
|  | Encart bon plan recto-verso | 790€ | 890€ |

LÉGENDES:

 Inclut 1 rédactionnel par une rédactrice Séquane par téléphone ou lors d'un rendez-vous

 Inclut 1 reportage photo (5 photos) par un photographe Séquane

Conception d'une page de publicité

Option 1



Publicité fournie par vos soins

Selon spécifications techniques définies
Pas de retouche effectuée.

Option 2



Contenus fournis par vos soins + mise en page Séquane

Éléments vectorisés et/ou photo(s)
en haute définition + textes sous format
Word, prêts pour mise en page

+300€ HT

Option 3



Composition entièrement créée par l'équipe Séquane

Sous réserve du logo fourni
en haute définition

+500€ HT

Informations

TRANSMISSION DU FICHIER PDF OU JPG
pour utilisation par vos soins: offert

DOUBLE PARUTION:
-5% sur la 2^e parution

RÈGLEMENT:

Acompte de 50% à la commande, puis 50% à
la publication. Sauf montant inférieur à 1000€:
"Comptant à la parution"

Les avantages DE L'AVENTURE o-doo®



À chaque numéro, c'est un **concept marketing dédié** pour
valoriser les annonceurs
et susciter l'intérêt des lecteurs.

Être annonceur o-doo c'est aussi :



Une photothèque
de 3 à 5 photos



Le fichier JPG de votre parution
pour votre site internet et vos réseaux sociaux

Vous bénéficierez également du plan de communication du magazine :



Un site internet dédié
et responsive



Un magazine interactif
consultable en ligne



Des réseaux sociaux dédiés
Facebook et Instagram

ET EN FONCTION DES NUMÉROS



Du street marketing



Des événements festifs



Une vidéo promotionnelle

Fédération

COMMERCE & ARTISANAT GRAND PONTARLIER

Commerce Grand Pontarlier est une fédération, créée depuis 2008, à l'initiative des associations du centre-ville et des zones commerciales présentes sur le territoire, ainsi que des pouvoirs publics.


..... Les objectifs

1 COMMUNIQUER
de la manière la plus pertinente possible afin de garder les consommateurs sur l'agglomération et d'en attirer de nouveaux


2 FIDÉLISER
la clientèle à l'aide des chèques cadeaux

3 REPRÉSENTER
les commerçants et artisans auprès des collectivités et des pouvoirs publics afin de défendre leurs intérêts, le cas échéant, en participant à de nombreuses réunions.

..... Les actions

 **Magazine o-doo**


- Parution 2 fois par an
- 50 000 exemplaires distribués en France et en Suisse
- Support de communication qualitatif

 **Présence numérique**


- Site dédié aux adhérents www.commerce-grand-pontarlier.fr
- Page Facebook

 **Multiple supports de communication**


- Presse
- Radio
- Publicité sur les réseaux sociaux
- Office du Tourisme
- Suisse (via o-doo)
- Panneaux numériques

 **Chèques cadeaux**

- 300 enseignes partenaires
- Vente aux entreprises, CES, administrations, associations, aux particuliers à l'Office du Tourisme, et en ligne sur le site de la Fédération.

 **Haute-Foire**

- Tous les 2 ans
- Stand de la FCGP: vitrine de l'ensemble des commerçants et artisans du Grand Pontarlier

 **Partenariat**

- avec différentes manifestations (culturelles, sportives, municipales, solidaires et caritatives...)

Les tarifs D'ADHÉSION



| Description | Surface de vente couverte en m² | Cotisation annuelle HT | Cotisation annuelle TTC (20%) |
|---------------------------------|---------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Très grandes surfaces | Hypermarchés | 1860 € | 2232 € |
| Grandes surfaces | 1500 et + | 865 € | 1038 € |
| Moyennes surfaces | de 300 à 1499 | 370 € | 444 € |
| Surfaces intermédiaires | de 150 à 300 | 200 € | 240 € |
| Petites surfaces | - de 150 | 100 € | 120 € |
| 1. Artisans (dont restauration) | Entreprise de + 10 salariés* | 370 € | 444 € |
| 2. Artisans (dont restauration) | Entreprise de 5 à 10 salariés* | 200 € | 240 € |
| 3. Artisans (dont restauration) | Entreprise de - 4 salariés* | 100 € | 120 € |

*Équiv. temps plein

Règlement: une facture vous sera adressée chaque année à la date anniversaire de votre souscription.

- **Prélèvement automatique (sans frais) 2 fois par an** (joindre un RIB et remplir l'autorisation de prélèvement)
- **Pour tout autre moyen de règlement, nous consulter**

→ Fédération Commerce et Artisanat Grand Pontarlier

42, rue de Besançon 25300 Pontarlier

Contact: Florence NICOD

Horaires: lundi/mardi/jeudi • 9h-12h et 14h-17h

☎ 03 81 38 92 70

✉ contact@commerce-grand-pontarlier.fr

💻 www.commerce-grand-pontarlier.fr

SéQUANE

12 COLLABORATEURS

enthousiastes qui échangent, réfléchissent,
réagissent, créent, conseillent et dynamisent
votre projet.

o-doo



.....

→ Agence Séquane

10 rue Pierre Dechanet 25300 Pontarlier
+33 (0)3 81 46 57 48 • www.sequane.fr

webmarketing
et e-services



design



stratégie



SQ

digital / web



événementiel



conception
rédaction



audiovisuel

